

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Wójt Gminy Fabianki ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości oznaczonych geodezyjnie:

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. m ²	Cena wywoławcza	Wadium
Działka nr 258/58	54411	979	24.050,00	2.405,00
Działka nr 258/59	54411	974	23.931,00	2.393,00

położone w Chełmicy-Cukrowni, obręb Chełmica Duża gm. Fabianki, przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe, stanowią mienie komunalne będące własnością gminy.

Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Pow. m ²	Cena wywoławcza	Wadium
Działka nr 410/4	25952"B"	65	3.921,00	392,00
Działka nr 414/1	34107	14		

ogółem stanowiące jedną działkę o powierzchni 79 m², położone w Szpetalu Górnym gm. Fabianki z przeznaczeniem pod budowę garażu, stanowią mienie komunalne będące własnością gminy.

Do ceny sprzedaży ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22% ceny.

Przetarg odbędzie się w dniu 29.06.2009r. o godz. 12.00 w Urzędzie Gminy Fabianki (sala konferencyjna).

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacone wadium i okazanie dowodu wpłaty w wysokości określonej dla danej działki z zaznaczeniem numeru działki. Osoby przystępujące do przetargu winny okazać dokument potwierdzający tożsamości. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis

z Krajowego Rejestru Sądowego. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w Sądzie w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu.

W przypadku ustanowienia pełnomocnictwa przez osobę fizyczną lub prawną, wymagane jest notarialne poświadczony pełnomocnictwo. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Powyższe dokumenty winny być złożone w dniu przetargu.

Wadium należy wpłacić w gotówce do dnia 26.06.2009r. na konto BS Kowal O/Szpetal Górny 73 9557 1032 0000 0518 2000 0006.

Za datę wniesienia wadium, uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Fabianki.

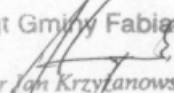
Wniesione wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży osobie, która przetarg wygra,
- ulegnie przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej,
- zostanie zwrócone osobom, które nie wygrają przetargu, w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, bez oprocentowania.

Wszystkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu przetargu ponosi wygrywający przetarg – nabywca.

Dodatkowych informacji udziela Referat Rozwoju Gminy i Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Fabianki pok. nr 10 I piętro tel. 054 251 72 38.

Wójt Gminy Fabianki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

Wójt Gminy Fabianki

mgr Jan Krzyżanowski